

АКТ № 02-1.14-18-25/1388

по результатам проверки

в отношении Администрации Шалинского городского округа
в ходе совместного контрольного мероприятия со Счетной палатой
Свердловской области «Аудит совместно с контрольно-счетными органами
муниципальных образований в сфере закупок товаров, работ и услуг,
осуществленных муниципальными заказчиками в 2016 и 2017 годах»

р.п. Шаля Свердловской обл.

22 ноября 2018 года

1. Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 1.14 плана работы Счетной палаты Свердловской области на 2018 год, пункт 6 раздела 1 плана работы Контрольно-ревизионного управления Шалинского городского округа на 2018 год, утвержденного распоряжением Контрольно-ревизионного управления Шалинского городского округа от 29.12.2017 № 33, с изменениями от 06.09.2018 № 20.

2. Предмет контрольного мероприятия: закупки товаров, работ и услуг, осуществленных муниципальными заказчиками в 2016 и 2017 годах.

3. Проверяемый период деятельности: 2016–2017 годы.

4. Срок проведения контрольного мероприятия в Администрации Шалинского городского округа: с 02 по 23 октября 2018 года.

5. Краткая информация об объекте контрольного мероприятия:

Администрация Шалинского городского округа (далее – Администрация, Заказчик) является исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления Шалинского городского округа (далее – городской округ, округ, ШГО), наделенным Уставом Шалинского городского округа, принятым решением Шалинской районной Думы от 02.06.2005 № 116 (далее – Устав), полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления городского округа федеральными законами и законами Свердловской области.

Положение об Администрации утверждено решением Думы ШГО от 19.06.2012 № 31.

Место нахождения Администрации: 623030, Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район, р. п. Шаля, ул. Орджоникидзе, д. 5. Тел.(34358)22810, e-mail: admin_shgo@mail.ru, ИНН 6657001957.

В соответствии с Уставом Администрацию возглавляет глава Шалинского городского округа (далее – глава Администрации).

Глава Администрации в проверяемый период – Богатырев Алексей Петрович (распоряжение Администрации от 30.11.2015 № 65-рл «О возложении на заместителя главы администрации Шалинского городского округа временного исполнения полномочий главы администрации Шалинского городского округа», распоряжение главы Шалинского

Мошева Е.А.  Румянцев А.В. 

Соловьева С.Н. 

городского округа от 02.09.2016 № 65-рл «О вступлении в должность главы Шалинского городского округа»).

6. По результатам контрольного мероприятия на объекте установлено следующее.

Краткая характеристика

По данным официального сайта единой информационной системы (далее – ЕИС) в сфере закупок в 2016 и 2017 годах Администрацией осуществлялись закупки следующими способами (с учетом повторных процедур).

Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Количество опубликованных извещений (единицы)		Суммарное значение НМЦК (тыс. рублей)		Доля от общего количества закупок (проценты)	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
электронные аукционы	22	72	170 510,8	97 058,1	84,6	90,0
запросы котировок	1	7	300,0	3117,7	3,9	8,8
закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	3	1	777,3	76,1	11,5	1,2
ИТОГО по способам определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	26	80	171 588,1	100 251,9	100	100

Заключено контрактов по количеству – всего 88 контрактов на сумму 418319,5 тыс. рублей:

- в 2016 году 36 контрактов на сумму 341299,4 тыс. рублей;
- в 2017 году 52 контракта на сумму 77020,1 тыс. рублей.

По способам определения поставщика (подрядчика, исполнителя):

В 2016 году:


- 30 контрактов, на сумму 340228,3 тыс. рублей, заключено по результатам проведения электронного аукциона;
- 1 контракт, на сумму 226,7 тыс. рублей, заключен по результатам осуществления запроса котировок;
- 5 контрактов, на сумму 844,4 тыс. рублей, закупки у единственного поставщика.

В 2017 году:

- 44 контракта, на сумму 74507,0 тыс. рублей, заключено по результатам проведения электронного аукциона;
- 6 контрактов, на сумму 2438,9 тыс. рублей, заключено по результатам осуществления запроса котировок;
- 2 контракта, на сумму 74,2 тыс. рублей, закупки у единственного поставщика.

Мошева Е.А. 

Румянцев А.В. 

Соловьева С.Н. 

Разница между совокупной (суммарной) начальной (максимальной) ценой контрактов и стоимостью контрактов, цена которых превышает 100 тыс. рублей, заключенных в 2016–2017 годах при осуществлении закупок с использованием конкурентных способов определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (70 электронных аукционов, 7 запросов котировок), составила 32 719,79 тыс. рублей. При этом 49 контрактов на общую сумму 231 562,12 тыс. рублей заключено с единственным поставщиком вследствие признания 43 электронных аукционов и 6 запросов котировок несостоявшимися. Следует отметить, что цена, предложенная единственными участниками 35 электронных аукционов и 2 запросов котировок, была равна НМЦК; общая стоимость таких контрактов, заключенных с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) составила 118 421,29 тыс. рублей.

Анализом информации о 37 контрактах, цена каждого из которых превышает 1000,0 тыс. рублей, заключенных в 2016–2017 годах по итогам проведения закупок путем определения подрядчика (поставщика, исполнителя) конкурентными способами, установлено, что согласно документации о проведении закупок при обосновании НМЦК применялись следующие методы, предусмотренные частью 1 статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ):

- метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) – для 3 закупок: на поставку автобусов, водогрейных котлов и разработку проектной документации;




- проектно-сметный метод – для 11 закупок, в том числе на ремонт автомобильных дорог, обустройство пешеходных переходов, строительство спортивного зала для школы;

- тарифный метод – для 23 закупок. При этом в нарушение статьи 22 Закона № 44-ФЗ¹ тарифный метод применен, в том числе, для 10 закупок в целях приобретения жилых помещений (закупки № 0162600003617000032, 0162600003617000046, 0162600003617000022, 0162600003617000029, 0162600003617000016, 0162600003617000056, 0162600003617000063, 0162600003617000064, 0162600003617000005, 0162600003617000030).

1. Планирование закупок товаров, работ, услуг.

1.1 Организация закупок.

Во исполнение статьи 38 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

¹ Код вида нарушения 4.22 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.
Мошева Е.А.  Румянцев А.В.  Соловьева С.Н. 

обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ) постановлением Администрации от 24.01.2014 № 42 создана контрактная служба Администрации, утверждено положение о контрактной службе Администрации, определена численность контрактной службы Администрации в количестве пяти человек, утверждена структура контрактной службы Администрации, назначен руководитель контрактной службы Администрации, определен постоянный состав контрактной службы Администрации.

В состав контрактной службы постановлениями Администрации от 03.02.2016 № 91, от 31.10.2016 № 1134, от 28.02.2017 № 117, от 31.05.2017 № 359 и от 10.04.2018 № 214 вносились соответствующие изменения.

Распределение обязанностей между работниками контрактной службы Администрации определено распоряжениями Администрации от 06.02.2014 № 56-рп, от 09.06.2017 № 276-рп.

Положение (регламент) о контрактной службе Администрации соответствует Типовому положению (регламенту) о контрактной службе, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29 октября 2013 года № 631 «Об утверждении Типового положения (регламента) о контрактной службе»

Постановлениями Администрации:

- от 03.02.2014 № 77 утверждено Положение о Единой комиссии по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений для определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в целях заключения с ними контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Администрации (далее – Комиссия);

- от 03.02.2014 № 78 создана Комиссия, утвержден состав в количестве 5 человек (с изменениями от 10.03.2016 № 211, от 28.02.2017 № 118, от 31.05.2017 № 360 в части смены председателей Комиссии).

Согласно удостоверениям о повышении квалификации в АНО ДПО «Межрегиональная академия повышения квалификации» по программе «Контрактная система в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» обучение в объеме 144 часов прошли Суюсов А.В. (регистрационный номер 815-7-КС/К-2014), Оберюхтина Е.А. (815-6-КС/К-2014), Пименов Ю.И. (815-1-КС/К-2014), Ковина И.М. (3542-2-КС/К-2013), Бутаков В.К. (815-5-КС/К-2014).

Бессонов К.Л. прошел повышение квалификации в АНО ДПО «Институт профессиональных контрактных управляющих» по программе «Профессиональный контрактный управляющий в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в объеме 168 часов, что подтверждается удостоверением о повышении квалификации за регистрационным № 9871-К.

В ШГО разработаны и утверждены постановлениями Администрации:

- порядок формирования, утверждения и ведения плана закупок для обеспечения муниципальных нужд Шалинского городского округа (от 16.12.2015 № 2173;

- правила формирования, утверждения и ведения плана закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Шалинского городского округа (от 20.06.2016 № 623);

- порядок формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок для обеспечения муниципальных нужд Шалинского городского округа (от 30.09.2016 № 1019);

- правила осуществления ведомственного контроля в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Шалинского городского округа (от 23.04.2014 № 357);

- регламент проведения администрацией Шалинского городского округа ведомственного контроля в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд (от 23.03.2017 № 174);

- требования к порядку, сроку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Шалинского городского округа, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения (от 01.12.2015 № 1219);

Иные случаи проведения обязательных общественных обсуждений закупок регламентируются постановлением Администрации от 23.03.2017 № 173 «Об установлении иных случаев проведения обязательного общественного обсуждения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Шалинского городского округа».

1.2. План закупок

План закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации и муниципальных нужд (далее – План закупок) на 2017 финансовый год и на плановый период 2018 и 2019 годов утвержден распоряжением главы ШГО от 19.01.2017 № 13-рп (уведомление о лимитах бюджетных обязательств № 147 от 02.01.2017), размещен 19.01.2017, последняя версия от 24.11.2017. Нарушений не установлено.

1.3. План-график закупок

План-график размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – План-график) на 2016 год утвержден распоряжением главы ШГО от 31.12.2015 № 640-рп, размещен 31.12.2015 (версия № 1).

План-график на 2017 год утвержден распоряжением главы ШГО от 19.01.2017 № 13-рп, размещен 23.01.2017 (версия № 1).

Мошева Е.А. 

Румянцев А.В. 

Соловьева С.Н. 

В план-график, утвержденный распоряжением главы ШГО от 06.07.2016 № 354-рп, (версия № 20 размещена на сайте 07.07.2016) внесена информация (в том числе с указанием ориентировочной начальной (максимальной) цены контракта (далее – НЦМК), способа размещения заказа) в отношении закупок:

- долевое участие в строительстве 31 жилого помещения в п. Шаля Шалинского городского округа Свердловской области (далее – Закупка 1).

- долевое участие в строительстве 24 жилых помещений в п. Шаля Шалинского городского округа Свердловской области (далее – Закупка 2).


В план-график, утвержденный распоряжением главы ШГО 25.08.2016 № 430-рп (версия № 26 размещена на сайте 25.08.2016), внесена информация в отношении закупки «Выполнение работ по строительству трехэтажного многоквартирного жилого дома секционного типа в р.п. Шаля Свердловской области по ул. Ленина, 39 на условиях «под ключ» (далее – Закупка 3).

В отношении указанных версий плана-графика нарушений не установлено.

Информация о муниципальных контрактах приведена в таблице.

№ п/п	Номер, дата контракта	Стоимость, руб.	Наименование работ	Генподрядчик (застройщик)
1	01623000062160 00017-0056989-02 от 19.08.2016	41741494,0 с изменениями 45562272,40	Долевое участие в строительстве 31 жилого помещения в п. Шаля Шалинского городского округа Свердловской области НМЦК – 41741494,0 тыс. рублей	ООО «СМУ 21»
2	01623000062160 00016-0056989-02 от 19.08.2016	33350850,0 с изменениями 36652584,15	Долевое участие в строительстве 24 жилых помещений в п. Шаля Шалинского городского округа Свердловской области НМЦК 33350850,0 тыс. рублей	ООО «СМУ 21»
3	01623000062160 00020-0056989-01 от 10.10.2016	30709178,52	Выполнение работ по строительству трехэтажного многоквартирного жилого дома секционного типа в р.п. Шаля Свердловской области по ул. Ленина, 39 на условиях «под ключ» НМЦК 30863496,0 тыс. рублей.	ООО «РегионСпецСтрой»

Мошева Е.А. 

Румянцев А.В. 

Соловьева С.Н. 

1.4. Обоснование закупки

Необходимость осуществления Закупок 1, 2 и 3 определена исходя из целей реализации региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП и муниципальной адресной программы «Переселение граждан Шалинского городского округа из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013-2017 годах», утвержденной постановлением от 17.05.2013 № 453.

Участие в долевом строительстве осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В нарушение статьи 22 Закона № 44-ФЗ по всем трем закупкам НМЦК определена тарифным методом².

Стоимость затрат рассчитана исходя из общей площади занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, и планируемой стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленной в соответствии с действующим законодательством.

НМЦК муниципальных контрактов составила:

- по Закупке 1 – 41 741 494,00 рублей (1145,80 кв. м x 36430 руб.); ✓
- по Закупке 2 – 33 350 850,00 рублей (855,15 кв. м x 39000 руб.);
- по Закупке 3 – 30 863 496,00 рублей (847,20 кв. м x 36430 рублей).

Нарушений обоснованности и законности выбора конкурентного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) – электронного аукциона не установлено (распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.03.2016 № 471-р «О перечне товаров, работ, услуг, в случае осуществления закупок которых заказчик обязан проводить аукцион в электронной форме (электронный аукцион)»).

2. Проверка осуществления закупок товаров, работ, услуг.

2.1. Документация (извещение) о закупках

2.1.1. В части муниципальных контрактов по Закупке 1 и Закупке 2.

Извещения о проведении электронного аукциона (далее – извещение) для Закупки 1 и Закупки 2 с прикрепленными документами (документация об

² Код вида нарушения 4.22 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.

электронном аукционе (в том числе инструкция по заполнению заявки на участие в электронном аукционе), утвержденная временно исполняющим полномочия главы Администрации 20.07.2016, описание объекта закупки, проект контракта и обоснование НЦМК) размещены на сайте 20.07.2016.

При проверке требований к содержанию документации (извещения) о закупке, требований к участникам закупки и (или) объекту закупки, влекущих ограничение конкуренции в документации (извещении) нарушений не установлено.

Признаков ограничения доступа к информации о закупках, приводящей к необоснованному ограничению числа участников закупок, не имеется.

В нарушение требований части 1 статьи 96 Закона № 44-ФЗ в проектах контрактов Закупки 1 и 2 не установлено требование обеспечения исполнения контракта³.

В нарушение требований статьи 34 Закона № 44-ФЗ заключенный с ООО «СМУ 21» муниципальный контракт от 19.08.2016 № 0162300006216000016-0056989-02 (Закупка 2) не соответствует аукционной документации (отсутствует требование о перечнях предоставляемых Застройщику документов, пункт 7.1 части II «Описание объекта закупки»)⁴.

2.1.2. В части муниципального контракта по Закупке 3.

Извещение о проведении электронного аукциона для Закупки 3 с прикрепленными документами (документация об электронном аукционе, утвержденная главой Администрации 05.09.2016, описание объекта закупки, проект контракта, обоснование НЦМК, инструкция по заполнению заявки на участие в электронном аукционе и исходные данные) размещены на сайте 05.09.2016.

При проверке требований к содержанию документации (извещения) о закупке, требований к участникам закупки и (или) объекту закупки, влекущих ограничение конкуренции в документации (извещении) нарушений не установлено.

Признаков ограничения доступа к информации о закупке, приводящей к необоснованному ограничению числа участников закупок, не имеется.

В проекте контракта № 3 имеются обязательные условия, предусмотренные Законом № 44-ФЗ.

2.3. Процедура закупки

2.3.1. В части муниципальных контрактов по Закупке 1 и Закупке 2.

³ Код вида нарушения 4.27 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.

⁴ Код вида нарушения 4.31 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе по Закупке 1 и Закупке 2 подана только одна заявка на участие, поэтому в соответствии с частью 16 статьи 66 Закона № 44-ФЗ электронный аукцион по Закупке 1, Закупке 2 признан не состоявшимся.

Протокол № 0162300006216000016 рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе 05.08.2016 № 0162300006216000016 и протокол № 0162300006216000017 рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе 05.08.2016 № 0162300006216000017 соответствуют требованиям пункта 3 части 1 статьи 71 Закона № 44-ФЗ. Комиссия (единогласно) приняла решение: признать единственную заявку на участие в электронном аукционе соответствующей требованиям, установленным документацией в электронном аукционе.

В отношении Закупки 1 и Закупки 2 комиссией рекомендовано осуществить закупку у единственного исполнителя ООО «СМУ 21» согласно пункту 25 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ.

Нарушений в отношении процедуры закупки не установлено.

2.3.2. В части муниципального контракта по Закупке 3.

По состоянию на 20.09.2016 поданы и допущены три заявки.

Поступило 4 жалобы, все отозваны.

Составлены и размещены в единой информационной системе:

- протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 23.09.2016 № 0162300006216000020-1;

- протокол проведения электронного аукциона от 26.09.2016 № 0162300006216000020-2;

- протокол № 0162300006216000020 подведения итогов электронного аукциона, проведенного на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» от 27.09.2016 (далее – Протокол от 27.09.2016).




В Протоколе от 27.09.2016 указано, что электронный аукцион: «Выполнение работ по строительству трехэтажного многоквартирного жилого дома секционного типа в р.п. Шаля Свердловской области по ул. Ленина, 39 на условиях «под ключ» признан несостоявшимся в соответствии с частью 13 статьи 69 Закона № 44-ФЗ, так как указанным требованиям отвечала лишь одна из вторых частей заявок. Комиссией предложено заключить контракт с ООО «РегионСпецСтрой» как с единственным исполнителем (часть 3.1 статьи 71 и пункт 25 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ).

Нарушений в отношении процедуры закупки не установлено.

3. Проверка этапов заключения и исполнения контракта с учетом фактического результата.

3.1. Заключенный контракт

3.1.1. В части муниципальных контрактов Закупки 1 и Закупки 2.

Мошова Е.А.  Румянцев А.В.  Соловьева С.Н. 

В соответствии с частью 8 статьи 70 Закона № 44-ФЗ анализируемые контракты считаются заключенными 19.08.2016 с момента размещения в ЕИС (на 14 календарный день с даты размещения в ЕИС протоколов подведения итогов электронного аукциона 05.08.2016).

При отсутствии в проектах контрактов Закупки 1 и Закупки 2 и в самих заключенных муниципальных контрактах требований обеспечения исполнения контракта, фактически осуществлено обеспечение исполнения контракта путем предоставления банковских гарантий по Закупке 1 в сумме 2087074,70 руб. и по Закупке 2 в сумме 1667542,50 рублей. Банк-гарант – ПАО «Объединенный кредитный банк».

3.1.2. В части муниципального контракта Закупки 3.

Контракт заключен на основании Протокола от 27.09.2016.

Содержание контракта соответствует проекту контракта, части II описание объекта закупки (Техническое задание на «Выполнение работ по строительству трехэтажного многоквартирного жилого дома секционного типа в р.п. Шаля Свердловской области по ул. Ленина, д.39 на условиях «под ключ»), Протоколу от 27.09.2016.

Контракт заключен 11.10.2016 (на 14 календарный день с даты размещения в ЕИС протокола подведения итогов электронного аукциона 27.09.2016), что указано в информации о заключенном контракте (его изменении) от 11.10.2016.

Обеспечение исполнения контракта – банковская гарантия в сумме 3086349,60 руб. Банк-гарант – ПАО «Объединенный кредитный банк».

В нарушение требований статьи 34 Закона № 44-ФЗ заключенный с ООО «РегионСпецСтрой» муниципальный контракт от 10.10.2016 № 0162300006216000020-0056989-01 не соответствует аукционной документации (в контракт включено «Наименование страны происхождения товара: Россия», отсутствующее в описании объекта закупки аукционной документации)⁵.

3.2. Исполнение муниципального контракта

3.2.1. В части муниципального контракта Закупки 1.

Пунктами 1.7 и 3.4 контракта предусмотрено, что если по результатам обмера квартир, проведенного организацией технической инвентаризации, фактическая площадь квартир будет больше проектной (предусмотренной «Техническим заданием» контракта), разница в стоимостном выражении возмещению подрядчику не подлежит.

В нарушение указанных пунктов контракта, Администрацией заключено дополнительное соглашение от 19.06.2017, которым цена увеличена на 9,15 % и составила 45562272,4 рубля). Сумма увеличения

⁵ Код вида нарушения 4.31 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.

составила 3820778,4 рубля.

Согласно акту приема-передачи Объекта долевого строительства (квартиры) от 10.07.2017 № 1 общая площадь (без учета балконов и лоджий) по контракту составляет 1145,8 кв.м, по кадастровому паспорту 1274,4 кв.м.

В акте приема-передачи Объекта долевого строительства (квартиры) от 10.07.2017 № 1 указано, что ООО «СМУ 21» передало, а Администрация приняла Объект долевого строительства (квартиры) соответствующий условиям контракта общей стоимости квартир 45 562 272,40 рублей.

В нарушение статьи 95 Закона № 44-ФЗ Администрацией дополнительным соглашением от 07.08.2017 пункт 3.4 контракта исключен⁶.

Стоимость выполненных работ по контракту Закупки 1 составила 45 562 272,40 рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 21 447 614,45 рублей, областного бюджета 12 780 410,63 рублей и местного бюджета 11 334 247,32 рублей.

3.2.2. В части муниципального контракта Закупки 2.

Пунктами 1.7 и 3.4 контракта предусмотрено, что если по результатам обмера квартир, проведенного организацией технической инвентаризации, фактическая площадь квартир будет больше проектной (предусмотренной «Техническим заданием» контракта), разница в стоимостном выражении возмещению подрядчику не подлежит.

В нарушение указанных пунктов контракта, Администрацией заключено дополнительное соглашение от 26.05.2017, которым цена контракта увеличена на 9,9 % и составила 36 652 584,15 рублей). Сумма увеличения составила 3 301 734,15 рубля.

Согласно акту приема-передачи Объекта долевого строительства (квартиры) от 10.07.2017 № 1 общая площадь (без учета балконов и лоджий) по контракту составляет 855,15 кв. м, по кадастровому паспорту 1028,2 кв.м.

В акте приема-передачи Объекта долевого строительства (квартиры) от 10.07.2017 № 1 указано, что ООО «СМУ 21» передало, а Администрация приняла Объект долевого строительства (квартиры) соответствующий условиям контракта, общей стоимостью квартир 36 652 584,15 руб.


Стоимость выполненных работ составила 36 652 584,15 рублей, в том числе 32 350 324,50 рублей за счет средств областного бюджета и 4 302 259,65 рублей за счет средств местного бюджета.


В нарушение статьи 95 Закона № 44-ФЗ Администрацией дополнительным соглашением от 07.08.2017 пункт 3.4 контракта исключен⁷.

⁶ Код вида нарушения 4.41 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.

⁷ Код вида нарушения 4.41 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.

Мошева Е.А. 

Румянцев А.В. 

Соловьева С.Н. 

3.2.3. В части муниципального контракта Закупки 3.

Изменения в контракт не вносились.

Пунктом 1.2 контракта предусмотрен срок окончания работ – 01.08.2017. согласно представленным документам фактически работы окончены 20.11.2017.

В нарушение части 6 статьи 34 Закона № 44-ФЗ Администрацией не направлено ООО «РегионСпецСтрой» требование об уплате неустоек (штрафов, пеней)⁸.

В нарушение части 10 статьи 94 Закона № 44 к отчету, размещенному в единой информационной системе, не приложены документы о приемке результатов (акт о приемки выполненных работ формы КС-2 и акт приемки законченного строительством объекта формы КС-11).

Стоимость выполненных работ составила 30 709 178,52 рублей, оплата произведена за счет средств федерального бюджета в сумме 18 133 769,92 рублей, областного бюджета в сумме 7 047 756,47 рублей и местного бюджета в сумме 5 527 652,13 рублей.

Члены рабочей группы:

Председатель

Контрольно-ревизионного управления
Шалинского городского округа



Е. А. Мошева

Руководитель инспекции № 2

по контролю за расходованием средств
областного бюджета на жилищно-коммунальное
хозяйство, развитие муниципальных образований
Счетной палаты Свердловской области



А.В. Румянцев

Инспектор Счетной палаты

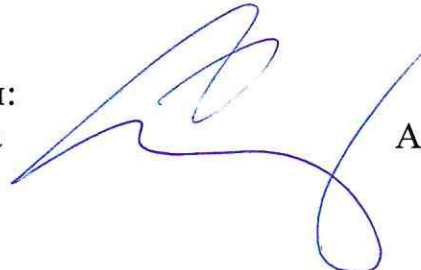
Свердловской области инспекции № 2

по контролю за расходованием средств
областного бюджета на жилищно-коммунальное
хозяйство, развитие муниципальных образований



С.Н. Соловьева

Экземпляр акта для сведения получен:
Глава Шалинского городского округа



А.П. Богатырев

«26» ноября 2018 года

⁸ Код вида нарушения 4.47 Классификатора нарушений, выявляемых Счетной палатой Свердловской области в ходе внешнего государственного финансового контроля.