



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СХЕМА ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:5000**

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ НА ЗЕМЛЯХ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, В Т.Ч.:

Ж-1 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ
УСАДЕБНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

О-1 - ЗОНА ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

П-1 - ЗОНА КОММУНАЛЬНЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ С РАЗЛИЧНОЙ СТЕПЕНЬЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

ИТ-1	- ЗОНА ВОДОЗАБОРНЫХ СКВАЖИН
ИТ-2	- ЗОНА ОСНОВНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ, ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИИ И СООРУЖЕНИЙ, в т.ч. коридоры основных улиц
ИТ-3	- ЗОНА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

Р-1	- ЗОНА ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ
Р-2	- ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ
Р-3	- ЗОНА САНИТАРНО-ЗАЩИТНОГО И СПЕЦИАЛЬНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

СХ-1	- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
СХ-2	- ЗОНА АГРОПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

CH-1 - ЗОНА КЛАДБИЩ

1. Сабиковский сельский Дом культуры
2. МОУ "Сабиковская основная общеобразовательная школа" на 120 мест (проект.)
3. Филиал №10 МДОУ "Детский сад №3 р.п.Шалая" на 55 мест (проект.)
4. Железнодорожный вокзал
5. Магазин смешанного ассортимента
6. Столовая, комбинат бытовых услуг, фельдшерский акушерский пункт (проект.)
7. Магазин смешанного ассортимента (проект.)
8. Досуговый комплекс (проект.):
баня , спортивный клуб. Бытовые услуги (проект.)
9. Охотничий домик (проект.)
10. Детский сад на 25 мест (проект.)

	- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
	- ПРИБЕРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
	- БЕРЕГОВЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
	- ВТОРОЙ ПОЯС ЗОО СКВАЖИН
	- ТРЕТИЙ ПОЯС ЗОО СКВАЖИН
	- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
	- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ЛЭП
	- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА КОММУНАЛЬНЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

ГРАНИЦЫ:

 - НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

 - ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТВОДОВ, СТОЯЩИХ НА ГКУ В 2011 г.

- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ С БЕРЕГОВЫМИ ПОЛОСАМИ

 -улицы и дороги

 -ЛЕП

 -ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

- ☒ - СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ КАПИТАЛЬНЫЕ
- ☐ - СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ НЕКАПИТАЛЬНЫЕ
- ☐ - ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

[illegible]