



**ДУМА  
ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

---

от 30 декабря 2022 года № 156

пгт. Шаля

***О внесении изменений в Положение о порядке передачи в аренду  
муниципального имущества Шалинского городского округа,  
утвержденное решением Думы Шалинского городского округа  
от 20 ноября 2014 года № 250***

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 24.01.2022 № 15-РП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению позиций Свердловской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации на 2022 год», на основании экспертного заключения государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 11.07.2022 № 591-ЭЗ, Дума Шалинского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Положение о порядке передачи в аренду муниципального имущества Шалинского городского округа, утвержденное решением Думы Шалинского городского округа от 20 ноября 2014 года № 250 (далее - Положение):

1.1. В пункте 1.1 слова «далее – № 135-ФЗ» заменить словами «далее – Федеральный закон № 135-ФЗ».

1.2. В подпункте 2 пункта 1.5 слова «№ 135-ФЗ» заменить словами «далее – Федеральным законом № 135-ФЗ».

1.3. В подпункте 3 пункта 1.5 слова «статьей 17.1 № 135-ФЗ» заменить словами «статьей 17<sup>1</sup> Федерального закона № 135-ФЗ».

1.4. В пункте 2.2 третье предложение изложить в следующей редакции: «Конкурс – способ определения арендатора имущества, при котором победителем признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора, и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.».

1.5. В пункте 2.4 слова «в п.п. 1.3.1» заменить словами «в подпункте 1.3.1 пункта 1.3 Раздела 1 настоящего Положения».

1.6. В подпункте 3 пункта 3.6 слова «от 26.07.2006» исключить.

1.7. В пункте 4.2 слова «части первой статьи 17.1 № 135-ФЗ» заменить словами «части 1 статьи 17<sup>1</sup> Федерального закона № 135-ФЗ».

1.8. В абзаце первом пункта 4.8 слова «частью девятой статьи 17.1» заменить словами «частью 9 статьи 17<sup>1</sup>».

1.9. В пункте 5.3, пункте 6.2 слова «135-ФЗ» заменить словами «Федеральным законом № 135-ФЗ».

1.10. Пункт 6.1. изложить в следующей редакции:

«6.1. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества Шалинского городского округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства), физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень), может быть передано в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые граждане), на срок не менее пяти лет.

Срок договора аренды может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.».

1.11. В абзаце первом пункта 6.5 слова «от 26 июля 2006 года» исключить.

1.12. Пункт 8.4. признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте Думы Шалинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (Н. В. Бурьлов).

Глава Шалинского  
городского округа



П. Богатырёв

Председатель Думы  
Шалинского городского округа



А. В. Колченогов