



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 28 » декабря 2024 года № 842
пгт. Шаля

***О внесении изменений в подпрограмму
«Реализация основных направлений в строительном комплексе
Шалинского городского округа до 2030 года», муниципальной программы
«Социально-экономическое развитие Шалинского городского округа до 2030
года», утвержденной постановлением администрации Шалинского
городского округа от 12 октября 2021 года № 539***

Руководствуясь постановлением администрации Шалинского городского округа от 04.09.2023 года № 423 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ (подпрограмм) Шалинского городского округа» (с изменениями и дополнениями), в соответствии с решением Думы Шалинского городского округа от 19 декабря 2024 года № 355 «О бюджете Шалинского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», в соответствии с проектом решения Думы от 26.12.2024 года № 359 «О внесении изменений в решение Думы Шалинского городского округа от 21.12.2023 № 234 «О бюджете Шалинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», администрация Шалинского городского округа:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в подпрограмму «Реализация основных направлений в строительном комплексе Шалинского городского округа до 2030 года», муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Шалинского городского округа до 2030 года» утвержденной постановлением администрации Шалинского городского округа от 12 октября 2021 года № 539:

1.1. Паспорт подпрограммы «Реализация основных направлений в строительном комплексе Шалинского городского округа до 2030 года» изложить в новой редакции (прилагается).

1.2. Приложение № 1 и № 2 к подпрограмме «Реализация основных направлений в строительном комплексе Шалинского городского округа до 2030 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2. С 1 января 2025 года в наименовании и по тексту настоящего постановления Шалинского городского округа слова "городской округ" в соответствующем падеже заменить словами "муниципальный округ" в соответствующем падеже.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете "Шалинский вестник" и разместить на официальном сайте Администрации Шалинского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – начальник отдела администрации Шалинского городского округа В.С. Шмырина

Временно исполняющий полномочия
Главы Шалинского городского округа



А.П. Зайцев

Подпрограмма
«Реализация основных направлений в строительном комплексе Шалинского
муниципального округа до 2030 года»
муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Шалинского
муниципального округа до 2030 года»

Паспорт
Подпрограммы «Реализация основных направлений в строительном комплексе
Шалинского муниципального округа до 2030 года»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
Сроки реализации подпрограммы	2022 - 2030 годы
Цели и задачи подпрограммы	Цель муниципальной подпрограммы: 1. Обеспечение населения Шалинского муниципального округа доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья. Задачи муниципальной подпрограммы: 1. Подготовка и развитие территорий в целях жилищного строительства; 2. Создание условий для активного участия в жилищном строительстве жилищных некоммерческих объединений граждан и индивидуальных застройщиков; 3. Осуществление градостроительной деятельности в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления.
Перечень основных целевых показателей подпрограммы	1. Количество населенных пунктов, по которым внесены изменения в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки; 1.1 Количество проектов внесения изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Шалинского муниципального округа; 2. Количество земельных участков внесенных в ЕГРН в текущем году; 3. Количество внесенных изменений в установленные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, сведения о границах которых внесены в ЕГРН; 4. Процент выполнения комплекса проектных работ по объекту газификация пгт. Шаля; 4.1. Процент выполнения по строительству объекта «Пункт регазификации СПГ №1 в пгт. Шаля»; 5. Процент выполнения комплекса проектных работ по объекту Строительство очистных сооружений 6. Образуемая площадь земельных участков; 7. Количество общеобразовательных организаций, в которых обеспечено оборудование спортивных площадок; 8. Процент выполнения комплекса проектных работ по

	капитальному ремонту объекта «Здание начальной школы МБОУ» Шалинская СОШ № 45», расположенного по адресу: пгт. Шаля, ул. Энгельса, 54 Шалинского района Свердловской области; 9. Процент выполнения комплексных инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы на работы по газификации пгт. Шаля. 10. Процент выполнения проектно-сметной документации, проведение ее государственной и ценовой экспертизы по обеспечению мероприятий по оборудованию спортивных площадок в общеобразовательных организациях; 11. Процент выполнения Процент выполнения комплексных инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы по объекту «Капитальный ремонт здания филиала МБОУ «Шалинская СОШ № 45» - «Сылвинская СОШ»». 12. Процент выполнения комплексных инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы по объекту: «Спортивный зал для филиала МБОУ «Шалинская СОШ № 90» - «Саргинская СОШ» по улице Советская,12 в поселке Сарга Шалинского городского округа Свердловской области». 13. Процент выполнения комплексных инженерных изысканий для проведения археологического обследования и получения историко-культурной экспертизы двух земельных участков, отводимых под объекты: «Строительство газовой котельной по адресу: Свердловская область, пгт.Шаля, ул.Калинина, 38а»; «Строительство газовой котельной по адресу: Свердловская область, пгт. Шаля, ул. Энгельса, 54А». 14. Процент выполнения работ по подготовки заключения и проектной документации на демонтаж объекта: «Дом культуры п. Шамары, ул. Кирова,52». 15. Процент выполнения работ по строительству и реконструкции систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры. 16. Процент выполнения работ по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям.
Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 963 992 055,43 рублей в том числе: (по годам реализации) 2022 год – 32 869 859,70 рублей; 2023 год – 33 511 985,36 рублей; 2024 год – 331 069 110,37 рублей; 2025 год – 540 922 600,00 рублей; 2026 год – 20 283 500,00 рублей; 2027 год – 1 285 000,00 рублей; 2028 год – 1 350 000,00 рублей; 2029 год - 1 350 000,00 рублей;

	2030 год - 1 350 000,00 рублей; из них: 1) федеральный бюджет – 1 352 094,51 рублей в том числе по годам: 2022 год – 0,00 рублей; 2023 год – 233 244,41 рублей; 2024 год – 1 118 850,51 рублей; 2025 год – 0,00 рублей; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год - 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год - 0,00 рублей; 2030 год- 0,00 рублей. 2) областной бюджет – 900 104 641,52 рублей в том числе по годам: 2022 год – 11 454 070,00 рублей; 2023 год – 30 982 762,05 рублей; 2024 год – 326 232 209,47 рублей; 2025 год – 513 387 000,00 рублей; 2026 год – 18 048 600,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год - 0,00 рублей; 2030 год- 0,00 рублей. 3) местный бюджет – 62 535 318,99 рублей в том числе по годам: 2022 год – 21 415 789,70 рублей; 2023 год – 2 295 978,90 рублей; 2024 год – 3 718 050,39 рублей; 2025 год – 27 535 600,00 рублей; 2026 год – 2 234 900,00 рублей; 2027 год – 1285 000,00 рублей; 2028 год – 1 350 000,00 рублей; 2029 год – 1 350 000,00 рублей; 2030 год- 1 350 000,00 рублей.
Адрес размещения подпрограммы в сети интернет	Официальный сайт администрации Шалинского муниципального округа: www.shalya.ru

**Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы
«Реализация основных направлений в строительном комплексе Шалинского муниципального округа до 2030 года»**

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)										Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итомам 2023 года	по итомам 2024 года	по итомам 2025 года	по итомам 2026 года	по итомам 2027 года	по итомам 2028 года	по итомам 2029 года	по итомам 2030 года		
			4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	2	3										13	
Цель 1 - Обеспечение населения Шалинского муниципального округа доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.													
Задача 1. Подготовка и развитие территорий в целях жилищного строительства													
1.	Количество населенных пунктов, по которым внесены изменения в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки	Ед.	10	5	4	3	4	4	4	4	4	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа	
1.1	1.1 Количество проектов внесения изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Шалинского городского округа	ед.	-	-	1	1	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа	

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)										Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итогам 2023 года	по итогам 2024 года	по итогам 2025 года	по итогам 2026 года	по итогам 2027 года	по итогам 2028 года	по итогам 2029 года	по итогам 2030 года		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2.	Количество земельных участков внесенных в ЕГРН в текущем году	ед.	29	21	40	8	40	40	27	27	27	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа	

Задача 2. Создание условий для активного участия в жилищном строительстве жилищных некоммерческих объединений граждан и индивидуальных застройщиков

3.	Количество внесенных изменений в установленные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, сведения о границах которых внесены в ЕГРН	Ед.	-	1	1	1	1	1	1	1	1	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

Задача 3. Осуществление градостроительной деятельности в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления

4.	Процент выполнения комплекса проектных работ по объекту Газификация пгт. Шаля	%	100	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
4.1	Процент выполнения по строительству объекта «Пункт регазификации СПГ № 1 в пгт. Шаля	%	-	4,62	48,71	46,67	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
5.	Процент выполнения комплекса проектных работ по объекту Строительство очистных сооружений	%	100	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)										Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итогам 2023 года	по итогам 2024 года	по итогам 2025 года	по итогам 2026 года	по итогам 2027 года	по итогам 2028 года	по итогам 2029 года	по итогам 2030 года		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
6.	Образуемая площадь земельных участков	га	502,5	424,6	2408,0	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
7	Количество общеобразовательных организаций, в которых обеспечено оборудование спортивных	ед	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
8	Процент выполнения комплекса проектных работ по капитальному ремонту объекта «Здание начальной школы МБОУ» Шалинская СОШ № 45», расположенного по адресу: пгт. Шаля, ул. Энгельса, 54 Шалинского района Свердловской области	%	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
9	Процент выполнения комплексных инженерных изысканий, разработка проектно- сметной документации и проведение ее государственной экспертизы на работы по газификации пгт. Шаля	%	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)									Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итомам 2023 года	по итомам 2024 года	по итомам 2025 года	по итомам 2026 года	по итомам 2027 года	по итомам 2028 года	по итомам 2029 года	по итомам 2030 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	Процент выполнения проектно-сметной документации, проведение ее государственной и ценовой экспертизы по обеспечению мероприятий по оборудованию спортивных площадок в общеобразовательных организациях	%	-	100	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
11	Процент выполнения комплексных инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы по объекту «Капитальный ремонт здания филиала МБОУ «Шалинская СОШ № 45» - «Сылвинская СОШ»».	%	-	100	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)									Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итогам 2023 года	по итогам 2024 года	по итогам 2025 года	по итогам 2026 года	по итогам 2027 года	по итогам 2028 года	по итогам 2029 года	по итогам 2030 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	Процент выполнения комплексных инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы по объекту: «Спортивный зал для филиала МБОУ «Шалинская СОШ № 90» - «Саргинская СОШ» по улице Советская, 12 в поселке Сарга Шалинского городского округа Свердловской области»	%	-	30	70	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)									Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итогам 2023 года	по итогам 2024 года	по итогам 2025 года	по итогам 2026 года	по итогам 2027 года	по итогам 2028 года	по итогам 2029 года	по итогам 2030 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	Процент выполнения комплексных инженерных изысканий для проведения археологического обследования и получения историко-культурной экспертизы двух земельных участков, отводимых под объекты: «Строительство газовой котельной по адресу: Свердловская область, пгт.Шаля, ул.Калинина, 38а"; "Строительство газовой котельной по адресу: Свердловская область, пгт. Шаля, ул. Энгельса, 54А»	%	-	-	100	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры и градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

№ строки	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)									Источник значений показателей
			по итогам 2022 года	по итогам 2023 года	по итогам 2024 года	по итогам 2025 года	по итогам 2026 года	по итогам 2027 года	по итогам 2028 года	по итогам 2029 года	по итогам 2030 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	Процент выполнения работ по подготовке заключения и проектной документации на демонтаж объекта: «Дом культуры п. Шамары, ул. Кирова, 52»	%	-	-	100	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
15	Процент выполнения работ по строительству и реконструкции систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры	%	-	-	-	81,6	18,4	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа
16	Процент выполнения работ по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям	%	-	-	-	100	-	-	-	-	-	Управление архитектуры градостроительства и землепользования администрации Шалинского муниципального округа

**План мероприятий
по выполнению Подпрограммы
«Реализация основных направлений в строительном комплексе Шалинского муниципального округа до 2030 года»**

№ строк и	Наименование мероприятия / источник финансирования	Объем расходов на выполнение мероприятий за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей										Целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия	№ строк и
		всего	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год	на 2025 год	на 2026 год	на 2027 год	на 2028 год	на 2029 год	на 2030 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Всего по Подпрограмме в том числе:	963 992 055,43	32 869 859,70	33 511 985,36	331 069 110,37	540 922 600,00	20 283 500,00	1 285 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00		
1.	Федеральный бюджет	1 352 094,92	0,00	233 244,41	1 118 850,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.	Областной бюджет	900 104 641,52	11 454 070,00	30 982 762,05	326 232 209,47	513 387 000,00	18 048 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.	Местный бюджет	62 535 318,99	21 415 789,70	2 295 978,90	3 718 050,39	27 535 600,00	2 234 900,00	1 285 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00		

1. Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы

4.	Всего по направлению «Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы», в том числе	963 992 055,43	32 869 859,70	33 511 985,36	331 069 110,37	540 922 600,00	20 283 500,00	1 285 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00
5.	Федеральный бюджет	1 352 094,92	0,00	233 244,41	1 118 850,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Областной бюджет	900 104 641,52	11 454 070,00	30 982 762,05	326 232 209,47	513 387 000,00	18 048 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Местный бюджет	62 535 318,99	21 415 789,70	2 295 978,90	3 718 050,39	27 535 600,00	2 234 900,00	1 285 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00	1 350 000,00
8.	1.Подготовка проекта внесения изменений в документы территориального планирования населенных пунктов Шалинского муниципального округа	6 194 000,00	2 194 500,00	699 500,00	400 000,00	300 000,00	400 000,00	400 000,00	600 000,00	600 000,00	1
9.	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Областной бюджет	965 000,00	965 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Местный бюджет	5 229 000,00	1 229 500,00	699 500,00	400 000,00	300 000,00	400 000,00	400 000,00	600 000,00	600 000,00	600 000,00
12.	1.1Подготовка проекта внесения изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Шалинского муниципального округа	800 000,00	0,00	0,00	200 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1
13.	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Местный бюджет	800 000,00	0,00	0,00	200 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

16.	Межевание земельных участков	3 837 738,26	263 807,11	286 000,00	767 931,15	120 000,00	600 000,00	600 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00	2
17	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19.	Местный бюджет	3 837 738,26	263 807,11	286 000,00	767 931,15	120 000,00	600 000,00	600 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00	
20	Мероприятия по проведению работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области, внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области, выполнение комплексных кадастровых работ за счет средств местного бюджета	2 315 700,00	0,00	200 000,00	210 700,00	285 000,00	285 000,00	285 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	3
21	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
23	Местный бюджет	2 315 700,00	0,00	200 000,00	210 700,00	285 000,00	285 000,00	285 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	
24	Выполнение											4

	комплекс проектных работ по объекту газификации пгт. Шаля	5 808 072,63	5 808 072,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
25	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	Местный бюджет	5 808 072,63	5 808 072,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Строительство пункта регазификации сжиженного природного газа и газопровода высокого давления на территории Шалинского муниципального округа	792 400 698,70	0,00	30 975 800,00	326 732 898,70	434 692 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.1
29	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30	Областной бюджет	790 022 500,00	0,00	30 882 800,00	325 752 700,00	433 387 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31	Местный бюджет	2 378 198,70	0,00	93 000,00	980 198,70	1 305 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
32	Выполнение комплексных инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации и проведение ее государственной экспертизы по строительству очистных сооружений в	4 354 432,44	4 354 432,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5

[illegible]

